

Aneks nr 1
z dnia 1 czerwca 2010 roku do
Prospektu Emisyjnego Certyfikatów Inwestycyjnych Serii B
Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2
Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego

W Prospekcie Emisyjnym Certyfikatów Inwestycyjnych Serii B Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2 Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego, zatwierdzonym decyzją Komisji Nadzoru Finansowego z dnia 13 maja 2010 r. o numerze DFL/4034/92/13/10/V/8/3-2P/PO, wprowadza się następujące zmiany:

Podsumowanie litera K.1 dotychczasowe brzmienie:

„Statut Funduszu został przyjęty przez Towarzystwo w dniu 27 czerwca 2007 roku przed notariuszem Wiolettą Majchrzak w jej Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 10.423/2007, zmieniony w dniu 19 lipca 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 11.705/2007, zmieniony w dniu 7 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 19.905/2007, zmieniony w dniu 14 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 20.272/2007, zmieniony w dniu 16 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7459/2008, zmieniony w dniu 17 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7594/2008, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2228/2010, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2237/2010, zmieniony w dniu 11 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 7136/2010.”;

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„Statut Funduszu został przyjęty przez Towarzystwo w dniu 27 czerwca 2007 roku przed notariuszem Wiolettą Majchrzak w jej Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy

ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 10.423/2007, zmieniony w dniu 19 lipca 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 11.705/2007, zmieniony w dniu 7 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 19.905/2007, zmieniony w dniu 14 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 20.272/2007, zmieniony w dniu 16 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7459/2008, zmieniony w dniu 17 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7594/2008, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2228/2010, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2237/2010, zmieniony w dniu 11 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 7136/2010, zmieniony w dniu 31 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 8257/2010 (ostatnia zmiana statutu Funduszu wymaga jej odpowiedniego ogłoszenia i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, Towarzystwo dokona tego ogłoszenia w dniu udostępnienia do publicznej wiadomości aneksu nr 1 do Prospektu Emisyjnego Certyfikatów Inwestycyjnych Serii B Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2 Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego).”

Rozdział X, pkt 5 dotychczasowe brzmienie:

„Statut Funduszu został przyjęty przez Towarzystwo w dniu 27 czerwca 2007 roku przed notariuszem Wiolettą Majchrzak w jej Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 10.423/2007, zmieniony w dniu 19 lipca 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 11.705/2007, zmieniony w dniu 7 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 19.905/2007, zmieniony w dniu 14 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 20.272/2007,

zmieniony w dniu 16 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7459/2008, zmieniony w dniu 17 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7594/2008, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2228/2010, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2237/2010, zmieniony w dniu 11 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 7136/2010.”;

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„Statut Funduszu został przyjęty przez Towarzystwo w dniu 27 czerwca 2007 roku przed notariuszem Wiolettą Majchrzak w jej Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 10.423/2007, zmieniony w dniu 19 lipca 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 11.705/2007, zmieniony w dniu 7 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A nr 19.905/2007, zmieniony w dniu 14 grudnia 2007 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 20.272/2007, zmieniony w dniu 16 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7459/2008, zmieniony w dniu 17 kwietnia 2008 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Szkolnej 5/16 pod numerem repertorium Rep. A 7594/2008, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2228/2010, zmieniony w dniu 19 lutego 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 2237/2010, zmieniony w dniu 11 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 7136/2010, zmieniony w dniu 31 maja 2010 roku przed notariuszem Maciejem Celichowskim w jego Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w Poznaniu

przy ulicy Wojska Polskiego 17 pod numerem repertorium Rep. A 8257/2010 (ostatnia zmiana statutu Funduszu wymaga jej odpowiedniego ogłoszenia i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, Towarzystwo dokona tego ogłoszenia w dniu udostępnienia do publicznej wiadomości aneksu nr 1 do Prospektu Emisyjnego Certyfikatów Inwestycyjnych Serii B Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2 Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego).”

Rozdział II, pkt 1.5.4 dotychczasowe brzmienie:

„Zgodnie z art. 29 Statutu Towarzystwo może zawrzeć z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty serii B wskutek zapisu złożonego w Transzy Detalicznej, w Transzy Instytucjonalnej lub w Transzy Specjalnej, w liczbie nie niższej niż 100.000 (sto tysięcy) Certyfikatów serii B, umowę o dodatkowe świadczenia. Przy zawieraniu umowy oraz określaniu jej warunków, w tym w szczególności wysokości dodatkowego świadczenia Towarzystwo będzie się kierowało jednym lub oboma z następujących kryteriów:

- liczbą obejmowanych Certyfikatów serii B,
- wynegocjowaną z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty serii B stawką dodatkowego świadczenia wypłacanego przez Towarzystwo i jej wpływem na wielkość przychodów Towarzystwa osiągniętych z tytułu opłaty za zarządzanie Funduszem.

Istnieje ryzyko, iż Inwestor obejmujący Certyfikaty serii B w liczbie nie niższej niż 100.000 (sto tysięcy) nie otrzyma świadczenia dodatkowego z powodu niewynegocjowania pomiędzy Inwestorem a Towarzystwem satysfakcjonującej strony wysokości stawki dodatkowego świadczenia i w konsekwencji niezawarcia umowy o dodatkowe świadczenia.”;

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„Zgodnie z art. 29 Statutu Towarzystwo może zawrzeć z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty serii B wskutek zapisu złożonego w Transzy Detalicznej, w Transzy Instytucjonalnej lub w Transzy Specjalnej, w liczbie nie niższej niż 50.000 (pięćdziesiąt tysięcy) Certyfikatów serii B, umowę o dodatkowe świadczenia. Przy zawieraniu umowy oraz określaniu jej warunków, w tym w szczególności wysokości dodatkowego świadczenia Towarzystwo będzie się kierowało jednym lub oboma z następujących kryteriów:

- liczbą obejmowanych Certyfikatów serii B,
- wynegocjowaną z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty serii B stawką dodatkowego świadczenia wypłacanego przez Towarzystwo i jej wpływem na wielkość przychodów Towarzystwa osiągniętych z tytułu opłaty za zarządzanie Funduszem.

Istnieje ryzyko, iż Inwestor obejmujący Certyfikaty serii B w liczbie nie niższej niż 50.000 (pięćdziesiąt tysięcy) nie otrzyma świadczenia dodatkowego z powodu niewynegocjowania

pomiędzy Inwestorem a Towarzystwem satysfakcjonującej strony wysokości stawki dodatkowego świadczenia i w konsekwencji niezawarcia umowy o dodatkowe świadczenia.”.

Załącznik nr 1 do Prospektu Emisyjnego Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2 Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego - statutu Arka BZ WBK Funduszu Rynku Nieruchomości 2 Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego:

Dotychczasowe postanowienie art. 29 ust. 1 statutu w brzmieniu:

„Towarzystwo może zawrzeć z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty wskutek zapisu złożonego w Transzy Detalicznej, Transzy Instytucjonalnej lub w Transzy Specjalnej, w ilości nie niższej niż 100.000 (sto tysięcy) Certyfikatów, umowę o dodatkowe świadczenia. Przy zawieraniu umowy oraz określaniu jej warunków, w tym w szczególności wysokości dodatkowego świadczenia, Towarzystwo będzie się kierowało jednym lub oboma z następujących kryteriów:

- a) liczbą obejmowanych Certyfikatów,
- b) wynegocjowaną z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty stawką dodatkowego świadczenia wypłacanego przez Towarzystwo i jej wpływem na wielkość przychodów Towarzystwa osiągniętych z tytułu opłaty za zarządzanie Funduszem.”;

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„Towarzystwo może zawrzeć z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty wskutek zapisu złożonego w Transzy Detalicznej, Transzy Instytucjonalnej lub w Transzy Specjalnej, w ilości nie niższej niż 50.000 (pięćdziesiąt tysięcy) Certyfikatów, umowę o dodatkowe świadczenia. Przy zawieraniu umowy oraz określaniu jej warunków, w tym w szczególności wysokości dodatkowego świadczenia, Towarzystwo będzie się kierowało jednym lub oboma z następujących kryteriów:

- a) liczbą obejmowanych Certyfikatów,**
- b) wynegocjowaną z podmiotem zamierzającym objąć Certyfikaty stawką dodatkowego świadczenia wypłacanego przez Towarzystwo i jej wpływem na wielkość przychodów Towarzystwa osiągniętych z tytułu opłaty za zarządzanie Funduszem.”.**

Krzysztof Samotij

Prezes Zarządu